

Huurovereenkomst kampeerterrein te Morte han (Bertrix)

Overeenkomst gesloten tussen Vzw Hellegrond, Heidestraat 12 – 2627 Schelle, hier vertegenwoordigd door De Troetsel Yves “88.02.19-105.23” met als hierna ‘verhuurder’ genoemd van kampeerterrein Morte han, Rue d’Arinchemin.

en

.....
vertegenwoordiger (>21jaar) van (naam vereniging)

.....
hierna ‘huurder’ genoemd.

I De verhuurder

1. De verhuurder verklaart toestemming te geven om van ... / ... / 2018 tot en met ... / ... / 2018 te kamperen op zijn terrein te Morte han



Rue d’arinchemin z/n, Morte han (Bertrix) met een oppervlakte van 6840 m2.

2. De verhuurder verklaart dat in de gemeente Bertrix (waar het terrein is gelegen) een verhuurvergunning is vereist. Als verhuurder vragen wij de vergunning aan voor de huurder en zorgen we voor alle communicatie met de

- gemeente. De verhuurder kan wel niet aansprakelijk worden gesteld in geval de gemeente een aanvraag weigert.
3. Het kamperen op het terrein gebeurt voor een bedrag van **500 EURO per week** . In dit geval bedraagt het totale bedrag van 1000 EURO voor de gehele periode zoals beschreven in 1.1.
 4. Water wordt tegen de geldende verbruikersprijzen en naargelang van het echte verbruik aangerekend. €..... per verbruikte kubieke meter water; Het water van het waterleidingnet kan afgehaald worden aan het begin van de weg bij de aannemer, waar wij een meter hebben staan. We nemen een foto voor en na uw kamp. Waardoor we het juiste bedrag kunnen doorrekenen.
 5. Alle terreinen zullen op de dag van aankomst in goede en nette staat ter beschikking van de huurder worden gesteld. Eventuele tekortkomingen zullen bij het begin van het kamp worden geregistreerd.

II De huurder

1. De huurder zal de waarborg van € 700 betalen door overschrijving voor ... / ... / 20.. (datum) op rekeningnummer - - van de verhuurder.
2. De waarborg krijg je binnen de 14 dagen na afloop huurperiode teruggestort waarbij verbruik (water, elektriciteit en afval) net als eventuele schade in mindering is gebracht.
3. Betaling van de huurprijs ten laatste maand voor aankomst via overschrijving
4. De huurder zal de tijdstippen van aankomst en vertrek respecteren. Het uur van aankomst wordt bepaald op Het uur van vertrek wordt bepaald op
5. De huurder verbindt zich er toe de terreinen bij het vertrek achter te laten in de toestand waarin ze zich bij aankomst bevinden. De eventuele schade door leden van de groep aangebracht, zal hij in overleg met de verhuurder herstellen of vergoeden.

Data en aantallen

- Datum en richtuur aankomst eerste leiding/voorwacht:
- Datum start kamp zelf
- Datum einde kamp zelf
- Datum en uur einde huurperiode:
- Geschat aantal aanwezigen tijdens voorwacht:
- Geschat aantal aanwezigen tijdens kamp zelf:
 1. Aantal kinderen/jongeren:
 2. Aantal volwassenen:
- Geschat aantal aanwezigen tijdens afbraak/nawacht:
- Datum en richtuur kampvuur:

Om geldig te zijn, dient elke wijziging aan de tekst van huidig document te worden bevestigd door de handtekening van beide partijen op de pagina zelf en ter hoogte van de wijziging.

Deze overeenkomst werd opgemaakt in 2 exemplaren op ... / ... / 20 ... en wordt van kracht zodra het voorschot is betaald.

Verhuurder Hellegrond Vzw De Troetsel Yves	Huurder

Bijgevoegd is het huishoudelijk reglement van het terrein en omgeving

Informatie gegevens partijen

Naam, adres en telefoonnummer van de verhuurder:

Hellegrond VZW, Heidestraat 12 – 2627 Schelle

Mail: mortehan@scoutshellegat.be

Telefoonnummers:

De Troetsel Yves	00 32 498 86 65 90
Van Landeghem Michiel	00 32 473 46 73 98
Suykens Wim	00 32 486 02 03 44
Coopman Bart	00 32 497 81 82 92
Van Espen Wouter	00 32 485 92 46 11

Naam, adres van de huurder:

Naam verantwoordelijke:.....

Adres verantwoordelijke :.....

Naam vereniging:.....

Mailadres verantwoordelijke/groepsleiding:

.....

GSM nummers groep

Gelieve **zeker** 3 namen en nummers in te vullen van mensen die tijdens het kamp aanwezig zullen zijn

Naam	GSMnr

Huishoudelijk reglement

Weg & parkeren

De weg van en naar het terrein is een servitude weg. Dit wil zeggen dat dit een weg is van de gezamenlijke eigenaars. Daarom is het ook belangrijk dat we de volgende afspraken te maken:

- Geen auto's parkeren op de weg! Zelfs niet gewoon bij het uitladen van materialen. Er is plaats voorzien op het terrein zelf.
- Er mogen max 3 auto's parkeren op het terrein.
- Probeer het aantal ritten zoveel mogelijk te beperken aub
- Bij het afzetten of ophalen van de kinderen mogen de ouders **ABSOLUUT NIET** tot aan het terrein rijden. Er kan geparkeerd worden aan het begin van de weg! Of je kan orgineel zijn en met de boot over varen. Aan de overkant is een parking voorzien.

Hudo's

Op het terrein mogen geen hudo's gegraven worden, er is hier een vaste plaats voorzien met door ons voorziene toiletten. Deze zullen klaar staan bij aankomst op het terrein. Wij vragen wel om deze proper te houden. Want de volgende gebruiker moet niet zien, wat de vorige heeft gedaan.

(Kamp-)vuur

Vuur maken in of vlak bij een bos (binnen een straal van 30 meter) is bij wet verboden. Daarom is er een vaste plaats vastgelegd waar een kampvuur kan doorgaan. Verder mogen er op het terrain geen kampvuren gemaakt worden. Wel mag er gekookt worden met hout maar dit moet dan van de grond gebeuren.

Zorg dat je voldoende voorzorgsmaatregelen neemt. Ook al heb je toelating om een kampvuur te maken, het kan altijd misgaan en vuur is erg onvoorspelbaar!

Afval

Bij de aanvraag van een vergunning van uw kampterrein, vragen wij automatisch sorteercontainers aan bij gemeente. In een natuurrijke gebied hoort het namelijk niet dat er vuil rond slingerd. Deze containers zullen voorraan aan de weg staan. Deze worden dan ook door de gemeente opgehaald na uw bezoek. De rekening hiervan kunnen wij niet op voorhand zeggen, dit is afhankelijk van hoeveel. Maar dit is op kosten van de huurder.

Verder dulden wij ook geen afval op de weg of op het terrein zelf!
Hou het proper voor de volgende groep en voor de natuur.

Terrein

Op het terrein moet elke put of greppel die gegraven is terug toe gedaan worden.

Waterbeek

De Waterbeek is essentieel in de afwatering van de omgeving. Zorg er dus voor dat de beek steeds volledig vrij is en blijft. Het is dus strikt verboden om dammen

te bouwen in de beek aangezien het terrein dan vrij meteen gaat overlopen...

Onderaan het terrein ligt de Semois die erg breed is, niet zo diep (aan de rand) en vrij traag stroomt, ideaal dus voor waterpret!

Gebruik zeep

Zowel voor persoonlijke hygiëne als voor de afwas mag enkel **biologisch afbreekbare zeep gebruikt worden**. Dit moet om het plaatselijk eco-systeem niet te ontregelen. Gelieve dit ook zoveel mogelijk te beperken natuurlijk.

Elke overtredingen kan er toe lijden dat we de waarborg niet teruggeven. Er kan ook ten alle tijden iemand van Hellegrond vzw komen controleren of alles wordt nageleefd. Zowieso komen we langs bij aanvang en einde van het kamp. De gemeente kan een overtreding nog eens apart beboeten, hier heeft de verhuurder geen betrekking mee.

Kennisgeving van natura 2000

Het kampterrein is zelf geen natura 2000 maar dat wil helemaal niet zeggen dat we hier geen rekening mee moeten houden. Het is namelijk zo dat we volledig omgeven zijn door natura 2000.

Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde. Dit netwerk vormt de hoeksteen van het beleid van de EU voor behoud en herstel van biodiversiteit.

Aanvraag bosspelen (in te vullen aub)



Wallonie



Département de la Nature et des Forêts

Notification d'organisation d'activités dans les bois et forêts bénéficiaires du régime forestier

Document à introduire au plus tard 30 jours avant le début des activités en forêt
auprès du Chef de cantonnement

Cocher et compléter :

- mouvement de jeunesse :
- association à vocation pédagogique :
- association à vocation thérapeutique :
- autre, à préciser :

Nom du groupe :

Responsable du camp : (nom , adresse personnelle et n° GSM)

.....

Coordonnée d'un second animateur qui sera présent au camp :

.....

(pour les groupes qui ne sont pas francophones, mentionner, si possible, les données d'un animateur ou participant s'exprimant en français)

Pour les camps dans un bâtiment : adresse du camp :

Pour les camps sous tente, joindre 1 extrait de carte au 1/20.000 ou 25.000è et situer le camp.

Nom et adresse du propriétaire de l'endroit de camp :

.....

Nombre de participants : Tranche d'âge des participants:

Nombre de moniteurs :

Date d'arrivée (précamp compris) Date de départ (postcamp compris).....

Le groupe désire organiser des activités en forêt dans des zones d'accès libre dans les environs :

- du camp
- d'un autre emplacement situé à :

Signature du demandeur

Date : ... / /